

Spazio Riservato  
Ufficio Protocollo  
Comune di SAN PIETRO VIMINARIO

Via G. Marconi, 26 - 35020 SAN PIETRO VIMINARIO  
Tel. 0429760111 - Fax 0429762329  
Partita IVA e Codice Fiscale 00669560286 - e-mail:  
protocollo@comune.sanpietroviminario.pd.it

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**COMUNICAZIONE DI CESSIONE FABBRICATO**

(art. 12 del D.L. 21.03.1978, n. 59 convertito in legge 18.05.1978 n. 191)

Il sottoscritto CEDENTE

COGNOME		NOME	
DATA DI NASCITA	COMUNE DI NASCITA	PROVINCIA O NAZIONE ESTERA	
CITTADINANZA	COMUNE DI RESIDENZA	PROVINCIA	INDIRIZZO: VIA/ PIAZZA N.CIV
TIPO DOCUMENTO	NUMERO DOCUMENTO	DATA RILASCIO	
CODICE FISCALE			

Comunica che

**in data(1)** \_\_\_\_\_ **ha ceduto in(2)** \_\_\_\_\_ **per uso(3)** \_\_\_\_\_

al signor CESSIONARIO:

COGNOME		NOME	
DATA DI NASCITA	COMUNE DI NASCITA	PROVINCIA O NAZIONE ESTERA	
CITTADINANZA	COMUNE DI RESIDENZA	PROVINCIA	INDIRIZZO: VIA/ PIAZZA N.CIV
TIPO DOCUMENTO	NUMERO DOCUMENTO	DATA RILASCIO	
AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO			

**IL FABBRICATO** sotto indicato già adibito a \_\_\_\_\_ sito in:

<b>SAN PIETRO VIMINARIO</b>	<b>PADOVA</b>	<b>35020</b>		
VIA O PIAZZA	N. CIVICO	INTERNO		
PIANO	SCALA	N.VANI	N.ACCESSORI	N.INGRESSI

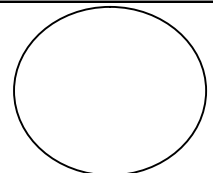
\_\_\_\_\_ Data

\_\_\_\_\_ Firma del Dichiarante

COMUNICAZIONE/ RACCOMANDATA N. \_\_\_\_\_

SAN PIETRO VIMINARIO, \_\_\_\_\_

IL RICEVENTE



(1) indicare la data dell'atto di cessione; (2) indicare il motivo della cessione es: vendita, locazione etc.; (3) indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato es: appartamento, negozio etc..

N.B. La presente comunicazione deve essere inoltrata con firma del dichiarante **originale entro 48 ore dalla consegna dell'immobile**, mediante consegna a mano, o raccomandata A.R., Al Comune di San Pietro Viminario - Autorità di Pubblica Sicurezza, il quale provvederà successivamente ad inoltrare la comunicazione alla Questura di Padova.

Si precisa che è tenuto ad effettuare la presente comunicazione chiunque ó persona fisica o giuridica, pubblica o privata, ceda ad altri, a qualunque titolo e per un periodo superiore ad un mese, l'uso esclusivo di un fabbricato o parte di esso, qualunque ne siano il tipo e le condizioni (fabbricati civili, commerciali, industriali, urbani o rustici, integri o semidistrutti, ultimati o in costruzione, etc.) ed a qualunque uso essi siano destinati o di fatto adibiti. Sono esonerati dall'obbligo della cessione di fabbricato, gli esercenti attività sottoposte a licenza di polizia che comportano già la notifica all'Autorità locale di P.S. (es: alberghi, pensioni, locande, affittacamere, complessi ricettivi, etc.). Sono altresì esclusi dall'obbligo della comunicazione di cessione di fabbricato i contratti di rinnovo della locazione in casi di proroga in favore del medesimo soggetto già a suo tempo denunciato.